

## CURRICULUM VITAE - SUMMARY

### Francesco Calabrò



#### A. Professor of Real Estate Appraisal and Economic Assessment of Plans, Programs and Projects

Department of Heritage, Architecture, Urban planning  
Mediterranea University of Reggio Calabria Via  
Melissari, 89124 Reggio Calabria.

+39 0965 1696302

+39 0965 1696550 Fax

E-mail: [francesco.calabro@unirc.it](mailto:francesco.calabro@unirc.it)

Researcher since 2007 at the Mediterranean University of Reggio Calabria. He teaches Economic Assessment of Plans and Projects (ICAR SSD 22) within the Bachelor of Architecture Mediterranean University of Reggio Calabria. Visiting Professor at School of Public Affairs, San Diego State University (US). He graduated in architecture in 1995, then in 2003 he was awarded a PhD in Conservation of Architectural and Environmental XIII-cycle. " Since 1996, he carries out scientific research as an Adjunct Professor and Research Fellow at the Department of Urban and Architectural Heritage, through a structured process, but consistent with the contents of the specification ICAR/22. He coordinate, in collaboration with L. Della Spina and under the scientific responsibility of professor E. Mollica, the activities of the Real Estate and Urban triggered by the PAU Department on behalf of the Municipality of Reggio Calabria. The research activities of national interest and local entities in partnership with both public and private, is mainly aimed at assessing the sustainability of complex programs of urban renewal and enhancement of the built environment, on issues of e-governance the feasibility of public and private investment to property and infrastructure; estimates of the housing market and building production and quality in the building process, project management, protection, enhancement and management of cultural and environmental. In the period 2004-2006 was in the PRIN-Research Program of National Interest "Effects of interventions of urban transformation on local economies and housing markets" financed by the Ministry of Scientific Research. Since the 2011, director, with L. Della Spina, of the research laboratory "Laborest" and of the homonym scientific journal. Since 2014, director, with L. Della Spina, of the Observatory UNESCO Sites "Andrzej Tomaszewski". Ordinary member of the SIEV-Italian Society of Valuation and Assessment. Board member of ICOMOS Italia - International Council On Monuments And Sites. Join national and international scientific conferences and has supervised the production and dissemination of numerous publications.

## **MAIN SCIENTIFIC PUBLICATIONS**

- Calabrò F, Della Spina L., *The public-private partnerships in buildings regeneration: a model appraisal of the benefits and for land value capture*, "Advanced materials research", n. 931-932 (2014) , 2014, pp. 555-559, ISSN: 1662-8985.
- Della Spina L., Calabrò F, Calavita N, *Transfer of Development Rights as Incentives for Regeneration of Illegal Settlements, New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach Of Urban Sustainable Development (isth2020)*, 6-8 Maggio 2014, *New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach of Urban Sustainable Development* , Trans Tech Publications, Reggio Calabria (CHE), Vol. 11, 2014, pp. 639-646.
- Della Spina L., Calabrò F, Aragona S, *The Evaluation Culture to Build a Network of Competitive Cities in the Mediterranean, New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach Of Urban Sustainable Development (isth2020)*, 6-8 Maggio 2014, *New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach of Urban Sustainable Development* , Trans Tech Publications, Reggio Calabria (CHE), Vol. 11, 2014, pp. 476-482.
- Della Spina L., Calabrò F, *Innovative Tools for the Effectiveness and Efficiency of Administrative Action of the Metropolitan Cities: the Strategic Operational Programme*, *New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach of Urban Sustainable Development* , Trans Tech Publications (CHE), Vol. 11, 2014, pp. 3-10.
- Della Spina L., Calabrò F, Bevilacqua C., eds., *New Metropolitan Perspectives - The Integrated Approach of Urban Sustainable Development.*, *ADVANCED ENGINEERING FORUM*, Trans Tech Publications, Zurich (CHE), Vol. 11, 2014.
- Della Spina L., Calabrò F, Sturiale L, *Cultural planning: a model of governance of the landscape and cultural resources in development strategies in rural contexts* , "Sabiedriba, integracija, izglitiba", n. V, 2013, ISSN: 1691-5887.
- Calabrò F, Della Spina L., *The cultural and environmental resources for sustainable development of rural areas in economically disadvantaged contexts. Economic-appraisals issues of a model of management for the valorisation of public assets.*, "Advanced materials research", n. 869870, 2013, pp. 43-48, ISSN: 1662-8985.
- Calabro' F, Della Spina L (2012). *Stima e ripartizione del plusvalore generato da programmi urbani complessi a Reggio Calabria* . In: Stefano Stanghellini. *Il negoziato pubblico privato nei progetti urbani, principi metodi e tecniche di valutazione*. p. 227-243, ROMA:DEI, ISBN: 9788849604351
- Sturiale L, Calabro' F, Della Spina L (2012). *Innovazioni di processo nel governo delle dinamiche territoriali: pianificazione strategica e cultura della valutazione*. TOPSCAPE PAYSAGE, In: XVI Convegno Internazionale Interdisciplinare *Il mosaico paesistico-culturale in transizione: dinamiche, disincanti, dissolvenze* . Udine, Italy, , 22-23 Settembre 2011, vol. 9, p. 1509-1519, Milano: PAYSAGE, ISSN: 2279-7610
- Calabro' F, Della Spina L (2010). *Le valutazioni delle convenienze pubbliche e private nei Programmi Urbani Complessi: le attività di supporto del LaborEst al Comune di Reggio Calabria*. LABOREST, vol. 5, p. 5-11, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Rugolo A (2010). *La cultura della valutazione per la fattibilità dei Piani: analisi del Documento Preliminare del QTR della Regione Calabria*. LABOREST, vol. 5, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Della Spina L, SCRIVO R (2010). *L'approccio dei Programmi Urbani Complessi per il recupero dei centri storici. Un programma per la valorizzazione dell'antico quartiere dei pescatori di Gallico Marina (RC)*. LABOREST, vol. 5, ISSN: 1973-7688

- Calabro' F, Della Spina L, STURIALE L (2010). *Un programma complesso per la valorizzazione e la promozione del mosaico paesistico-culturale del SIC "Collina di Pentimele" (RC). L'esperienza del "Laboratorio sperimentale per la valorizzazione delle risorse ambientali e storicoarchitettoniche". ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO*, p. 69-85, ISSN: 1125-0259
- Calabro' F, De Gaetano C., Trotta C. (2010). *Innovazione di processo nel governo del territorio: strumenti di attuazione del Piano Strategico di Bova Marina. LABOREST*, vol. 6, p. 5-11, ISSN: 1973-7688
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2010). *La città metropolitana dello Stretto. Le valutazioni come momento di accompagnamento e di sintesi di percorsi e strumenti innovativi per il governo del territorio.. In: Bentivegna V.; Miccoli S.; Valutazione Progettazione Urbanistica. Metodologia e applicazioni. p. 31-41, Roma:DEI, ISBN: 9788849604016*
- Sturiale L, Calabro' F, Della Spina L. (2010). *Un modello di programmazione complessa applicato alla gestione turistico-ambientale. AGRIBUSINESS PAESAGGIO & AMBIENTE*, vol. XIII , p. 198210, ISSN: 2038-3371
- Calabro' F, Della Spina L, Rugolo A (2009). *Le attività di ricerca e sperimentazione connesse al Programma innovativo in ambito urbano: Contratto di Quartiere II di Reggio Calabria. LABOREST*, vol. 3, p. 13-18, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Della Spina L (2009). *Il partenariato pubblico-privato come fattore critico di successo per la riqualificazione urbana: il processo decisionale del Contratto di Quartiere II a Reggio Calabria. LABOREST*, vol. 3, p. 97-98, ISSN: 1973-7688
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2009). *Il Social Housing nei Programmi Complessi. Il caso del Contratto di Quartiere II a Reggio Calabria. LABOREST*, vol. 4, ISSN: 1973-7688
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2009). *Disastro e rinascita:la città metropolitana dello stretto: Le valutazioni: strumenti innovativi e di sintesi per il governo del territorio. In: VALTIERI S.. Il secolo breve (1908-2008) Rovine e ricostruzioni. p. 37-39, REGGIO CALABRIA:Centro Stampa d'Ateneo, ISBN: 978-88-89367-40-7*
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2008). *Valutare, progettare e costruire la sostenibilità dell'abitare. In: Energia, paesaggio e valori. VENEZIA, 13 NOVEMBRE 2008, ROMA:DEI*
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2008). *La città metropolitana della Regione dello Stretto. Le valutazioni come momento di accompagnamento e sintesi di percorsi e strumenti innovativi per il governo del territorio. In: La valutazione come strumento per la costruzione, la comunicazione e la diffusione della conoscenza per il governo della città sostenibile. Firenze, 8 aprile 2008, ROMA:DEI*
- Calabro' F (2008). *Il "Laboratorio sperimentale per la valorizzazione delle risorse ambientali e storico-architettoniche": uno stage sulla collina di Pentimele a Reggio Calabria. LABOREST*, vol. 2, p. 9-14, ISSN: 1973-7688
- Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2008). *La città metropolitana dello stretto. La valutazione come momento strutturante e di sintesi dei processi e della governance. LABOREST*, vol. 2, p. 58, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Della Spina L (2008). *Trasferimento di conoscenza scientifica innovazione a Bova Marina. LABOREST*, vol. 2, p. 99-100, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Della Spina L (2008). *La Valutazione a supporto della fattibilità dei programmi di sviluppo urbano sostenibile. LABOREST*, vol. 1, p. 5-10, ISSN: 1973-7688
- Calabro' F, Della Spina L, Mollica E, Sturiale L (2008). *Azioni integrate per la rivitalizzazione di aree rurali: un programma per i casali dell'agro reggino. In: Riforma della PAC, evoluzioni tecnologiche*

*e trasformazioni ambientali: aspetti economici, estimativi, giuridici e urbanistici. Ferrara, 19-20 ottobre 2007, p. 193-213, FIRENZE: Firenze University Press*

- *Mollica E, Calabro' F, Della Spina L (2007). Valutazione di scenari generabili da ipotesi di riuso di Centri storici abbandonati: il recupero di Pentidattilo. In: Il paesaggio agrario tra conservazione e trasformazione: valutazioni economiche-estimative, giuridiche ed urbanistiche. Catania, 10 novembre 2006, p. 165-178, FIRENZE: Firenze University Press*
- *Della Spina L, Mollica E, Calabro' F (2007). La città metropolitana dello Stretto. Le valutazioni come momento di accompagnamento e di sintesi di percorsi e strumenti innovativi per il governo del territorio. In: Sistemi di valutazione per le nuove pianificazioni. In: Sistemi di valutazione per le nuove pianificazioni. ROMA: DEI*
- *Mollica E, Della Spina L, Calabro' F (2007). Un programma integrato per la valorizzazione di aree sottoutilizzate. In: CURTO R., STELLIN G.. Estimo e valutazione. Metodologie e casi di studio. p. 267-280, ROMA:DEI, ISBN: 978-88-496-1911-9*
- *Mollica E, Calabro' F, Rugolo A (2007). "Gli effetti originati dal polo universitario di Reggio Calabria sul sistema economico locale". In: MOLLICA E.. Effetti degli interventi di trasformazione urbana sui sistemi economici locali e sui mercati immobiliari. p. 195-210, ROMA: Gangemi, ISBN: 88-492-1297-6*
- *Calabro' F, Mollica E, Della Spina L (2006). Recupero del centro storico di Pentidattilo: valutazione degli scenari generati da ipotesi alternative di riuso. In: Il paesaggio agrario tra conservazione e trasformazione: valutazioni economico-estimative, giuridiche ed urbanistiche. Catania, 10, 11 novembre 2006, p. 165-178, FIRENZE: Ceset*
- *Calabro' F, Della Spina L (2006). Interventi di valorizzazione del costruito nelle "aree sottoutilizzate": un programma integrato per il rafforzamento della competitività di aree sottoutilizzate della Calabria. In: OPPIO A., TARTAGLIA A.. Governo del territorio e strategie di valorizzazione dei beni culturali. p. 57-65, MILANO: Libreria Clup*
- *Calabro' F, Della Spina L (2005). La selezione dei progetti nelle trasformazioni urbane: un'applicazione dell'analisi multicriteriale. In: MACIOCCO G., PITTALUGA P.. Immagini spaziali e progetto della città. p. 153-187, MILANO: FrancoAngeli, ISBN: 8846472225*
- *Calabro' F, Ferrara B (2005). I capitali privati nella sanità pubblica. ECONOMIA IRPINA, vol. 1/2, p. 73-84, ISSN: 1720-4798*
- *Mollica E, Della Spina L, Calabro' F (2004). Riqualificazione urbana compatibile. Il Contratto di Quartiere di Reggio Calabria. In: LUCARELLI M. T.. Nuovi scenari per gli obiettivi di sostenibilità in edilizia. p. 219-224, REGGIO CALABRIA: Falzea, ISBN: 88-8296-149-4*
- *Calabro' F, Musolino M (2004). Modelli di valutazione della fattibilità economica di programmi per la trasformazione urbana. QUADERNI DEL DIPARTIMENTO PATRIMONIO ARCHITETTONICO E URBANISTICO, vol. 27-28, p. 253-275, ISSN: 1121-0745*
- *Calabro' F (2003). Determinazione anticipata della domanda aggregata attivabile da un intervento di recupero del patrimonio edilizio storico in area vasta. QUADERNI DEL DIPARTIMENTO PATRIMONIO ARCHITETTONICO E URBANISTICO, vol. 25-26, p. 13-21, ISSN: 1121-0745*



Scientific Committee of IEREK Conferences